

Detaljplan för del av Valsätra, samråd Diarienr. 2020-002078

Svar från Uppsala Pensionärsföreningars Samarbetsråd, UPS

”Syftet med detaljplanen är att möjliggöra cirka 50 bostäder i form av småhus. Detaljplanen syftar även till att skydda värdefulla naturområden samt eventuella fornlämningar genom att säkerställa att befintlig naturmark bevaras.” Så står det i planen.

Detta låter bra men själva byggandet av husen på den marken det gäller kommer att ödelägga naturvärden av högsta klass.

”Den största negativa konsekvensen av planförslaget bedöms vara att två stycken naturvärdesobjekt av högsta naturvärde, klass 1 samt två naturvärdesobjekt med högt naturvärde, klass 2 helt tas i anspråk vid exploateringen”. Det står i Naturmiljöutredningen i detaljplanen.liksom: ” Planförslaget kommer att medföra att en stor del av områden med höga naturvärden tas i anspråk för exploatering vilket leder till en märkbar minskning av livsmiljöer för de arter som är knutna till öppna gräsmarker och till viss del hagmarker.”

Detta är inte förvånande för marken som man vill bebygga är gammal betesmark med dokumenterad rik lista med hotade arter och ligger intill Bäcklösa Natura 2000-område.

Området är dessutom ett uppskattat rekreationsområde intill naturreservatet Gula stigen som är en 8 kilometerlång stig som fungerar som ett grönt rörelsestråk från centrum i Uppsala till Skarholmen via Ekoln. Naturreservat riskerar slitage och minskat värde av bebyggelse i dess omedelbara närhet.

Det borde stå klart för Kommunen och Akademiförvaltningen att sedan Bäcklösa bebyggts och Gottsunda ska få stor ökad bebyggelse bör man inte bebygga de få natur- och rekreationsområden som finns kvar i närheten i södra staden. Här kan många människor få uppleva biologisk mångfald i gammal vacker kulturbygd.

I Sverige försöker man även i städer bevara mark som kan bli ängsmark. I Malmö ska t ex ytor motsvarande 12 fotbollsplaner förvandlas till ängar enligt artikel i Arkitekten nr 4 2022. Och här har vi redan en unik äng!

Vi i UPS anser att man i städer måste bevara genuina naturområden för äldre och barn och alla som inte lätt kan förflytta sig ut till naturområden utanför staden. Det betyder mycket att kunna få uppleva natur i sitt närområde.

Vi tillstyrker inte denna detaljplan.

Uppsala 2023-10-27

Stadsplanegruppen, UPS