

 Diarienummer: PBN 2017-000554

Detaljplan för kvarteret Pumpen, granskning

Svar från Uppsala Pensionärsföreningars Samarbetsråd

Vi anser att förslaget att ett kvarter som använts som bensinstation bebyggs med bostäder i vår växande stad är rimligt. Det innebär dock naturligtvis att markföroreningar måste tas bort och i detta fall behövs även radonsanering.

Vi har sett på illustrationer av tänkta bostadshus och anser att de skulle smälta bättre in i nuvarande bebyggelse med villor och glest stående studenthus om de planerade husen blir lägre och eventuellt mer fristående. Det blir annars något av en egen befäst höghusö speciellt mot villakvarteren. Se fig. 1 och fig 18 och 19.

Enligt detaljplanen vill man ta stor hänsyn till **äldreperspektivet**, vilket är klokt för man kan räkna med att äldre människor från de näraliggande villaområdena gärna vill flytta in till flerbostadshus så småningom. Därför vill vi föreslå att man inte bygger de nya husen så nära gatan, det är en trivsel- och säkerhetsåtgärd även för barn. En förgård med träd är lämpligt. Andra åtgärder för äldre som möteslokal och bra planerad utomhusmiljö kan bestämmas vid bygglovet.

Med ovanstående förslag accepterar vi detaljplanen

Uppsala 2023-11-05

UPS, Stadsplanegruppen

U P S Org nr: 817603-4711 Plusgiro: 418989-Storgatan 11, 753 31 Uppsalawww.uppsalapensionarerna.se

Tel: 073-650 45 17e-post: ups@uppsalapensionarerna.s